ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Revisión subsanación de novedades CTO 879-2021			Reunión Número:	
Fecha:	02-10-25	Hora:	10:00 am	Lugar:	La santafe. Loc Sancristobal
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Equipo estabilidad y sostenibilidad				
Archivada en:	OneDrive				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Recorrido de subsanación de observaciones por parte del contratista CTO 879-2021

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.2 Desarrollo de la reunión

Se realiza visita de inspección con el fin de revisar las subsanaciones a las novedades presentadas en el marco de la estabilidad y sostenibilidad de las obras, CTO 879-2021. encontrando:

- CIV 3001784: Persisten novedades asociadas al predio ubicado en la Cra 1A este # 1.-70, dandole seguimiento a la petición del ciudadano y a la verificación del acta de vecindad persiste la novedad, indica la señora Rosalba Cardenas, y se evidencia.
- Persiste novedad frente al predio 1A-28E, 1A 34E, 1A 46E. 1A 52E, (hundimientos y empozamientos de agua)
- CIV 3001783:

Persiste novedad de empozamiento de agua frente a la Cll 1 Bis D # 1A 69 E.

Persiste fisura en cuiona de muro anden sobre la vía.

CIU 3001788: Se evidencia con respecto a la última visita que se ha desarrollado la construcción de rampa para acceso de motos en concreto en el centro de las escaleras.

- Persisten fisuras en descansos junto a torreles.
- Persisten fisuras junto a caja de la 2A 14 E.
- Persisten fisuras en corona de muro frente a la 2A 14E
- Persisten fisura en caja de inspección y muro frente a la 2A 15 E.
- Persiste fisura junto a caja de acueducto frente a la 2A 24 E.
- Persiste fisura en bordillo y en caja de acueducto frente a la 2A 31E y 2A-39 E.

CIU 5008344: Sin novedad.

CIU 4006504: Se atendieron observaciones.

CIU 4006503: NO se ha desarrollado la actividad, embolquillado pendiente.

CIU 4006358: Se atendieron observaciones.

CIU 4008625: Persisten novedades en

- TV 15A este # 42C - 45 SUR - NO se atendieron
  42C 55 SUR = NO se atendieron
  52C - 54 SUR - NO se atendieron observaciones.

Dados los hallazgos se procederá a requerir al contratista nuevamente

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:
Se debe realizar revisión del acta de veracidad del predio Tv 15A este 42C SM BSV- CIV 4008625.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Cawil Chaus	DMB- CVP	
Guillermo Meneses	DMB-CVP	Guillermo Meneses
Edgar Mateo Monroy	DMB-CVP	
Jefferson Moya Alvarez	DMB-CVP	
Ivan Fernando Londoño	DMB-CVP	
Jimmy Quiroga G.	DMB- CVP	
Lorena Casas Aldana	DMB- CVP	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	**REUNIÓN SEMANL EQUIPO DE ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD**			**Reunión Número:**	
Fecha:	14-10-2025	**Hora:**	6:00 p.m.	**Lugar:**	VIRTUAL
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	EQUIPO ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD				
Archivada en:	OneDrive				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Realizar el seguimiento semanal a las actividades y compromisos del grupo.
2. Varios

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.2 Desarrollo de la reunión

El equipo de estabilidad y sostenibilidad celebró su reunión semanal de manera virtual para realizar el seguimiento de sus actividades y compromisos.

En la sesión participaron Jimmy Alexander Guerrero Gómez, Lorena Casas, Juan José Ortiz Torrado, Jefferson, Eloy Nieto, Caroll Edith Chaves, Iván Perdomo y Sergio Ricaute. Durante el encuentro, se trataron temas fundamentales sobre la gestión de obras, la atención a la comunidad y la planificación de futuras actividades de seguimiento.
.

Se informaron que los contratos a los cuales se les hará visitan esta semana de inspección de estabilidad y sostenibilidad son:

- CTO 627-2017 San Martin de Loba – miércoles 17 de octubre, a este asiste, Jimmy Guerrero, Jefferson y del equipo social, Eloy Nieto y
- CTO 882- 2021 Usme – viernes 19 de octubre, a este asiste todo el equipo, dado que se solicitó una van.

Se incorporará en la base de datos, la información del contrato de María Cano. Con la visita realizada se debe desarrollar el informe diagnostico técnico y social respectivamente.

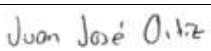
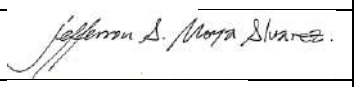
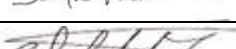
3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:

Ninguna

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
CAROLL EDITH CHAVES BLANCO	DMB-CVP	
Iván Perdomo Londoño	DMB-CVP	
Juan José Ortiz Torrado	DMB-CVP	
Libieth Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	
JEFFERSON MOYA ALVAREZ	DMB CVP	
Sergio Ricaurte Sandoval	DMB CVP	
Eloy Nieto Manrique	DMB-CVP	
JImmy A. Guerrero	DMB-CVP	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Recorrido de Visita de Inspección Cto627 de 2019.				**Reunión Número:**	
Fecha:	15-10-2025	**Hora:**	10:00 am	**Lugar:**	Barrio: San Martín de Loba. San Rafael.	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Equipo de Estabilidad y Sostenibilidad de las obras.					
Archivada en:						

1. ORDEN DEL DÍA

→ Verificar estado de la estabilidad y sostenibilidad de las obras.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.2 Desarrollo de la reunión

CIV 4003564: Se observa bolardo vandalizado en la Cr 2-41-02 Sur.

41-08 Sur: Andén con hundimiento de losas de concreto, atribuible a la calidad de ejecución de las obras.

41-13 Sur: Se observa crecimiento de cesped sobe tabletas
41-16 Sur) de concreto en andén peatonal.

41-22 Sur: Andén con hundimiento de losas adoquin de concreto, atribuible a la calidad de la ejecución de las obras.

(41-39 Sur: Rampa de acceso construida por terceros ajenos a
41-42 Sur) la obra sobre ánden peatonal.

41-42 Sur, 54 Sur: Barandas sin acabado final, se observa que solo
43 Sur, 58 Sur aplicaron anticorrosivo

Nota: Las barandas instaladas para el acceso a la vivrendas de este CIV están sin pintura de acabado final.

Powered by CamScanner

(41-54sur : Crecimiento de cesped sobre andén.
41-59sur)

(41-54sur: Adoquín hundido sobre andén atribuible a la calidad
41-54sur) de la obra ejecutada.

41-74sur: Daño por parte de terceros ajenos ab obra, sobre andén, se observa retiro de las tabletas de concreto en un área aproximado de 2m².

41-78sur, 82sur, 86sur, 94sur: Se observa hundimiento de las tabletas de concreto instaladas en el andén. situación atribuible a la estabilidad de las obras por aparente falta de calidad de las obras.

Nota: El CV tiene un crecimiento moderado de cesped sobre el andén
Cr 2#41-46sur: Hundimiento de adoquín en la terraza de acceso Frente a vivienda.
CIV 4003525.

Muro de contención: Sin novedades.
El andén peatonal tiene crecimiento moderado de cesped.

Nota: Las barandas no tienen pintura de acabado final, solo anticorrosivo y se observa crecimiento modera de cesped.

Nota2: El contratista realizó sello de fisuras en la calzada peatonal.

(41-34sur: Adoquín en concreto con hundimiento sobre terraza
Frente 41-26sur acceso de vivienda.

41-30sur; 34sur, 41-18sur: Construcción de rampa de acceso a viviendas sobre andén por parte de terceros ajenos a las obras.

41-10sur: Adoquín de concreto con hundimiento sobre andén de
41-04sur acceso.

CIV 4003411 (4003414).
Dg 41sur Kr 2Bis: Bolardos vandalizados, 5 cant. Fisura frente a vivienda en cinta de ajuste.
Cl 41sur 2-82: Bolardo vandalizado cant 1.

Powered by CamScanner

Calle 41A sur 2-41: Fisura sobre viga de amarre escalera peatonal.

41A sur 2-31: Dilatacion en mura de contención.

CIV 4003668:

Carrera 2BIS 41B-08sur: Reparacion de medidor del acueducto por parte EAAB se observa adoquines del andén suelto y hundidos. No es atribuible al contratista pero si al acueducto.

Bolardos vandalizados cant 3. (Hurto de bolardo).

(41B-21 sur: Bolardos hurtados cant 2.
41B-39sur)

41B-44sur: Rampa acceso sobe andén adecuado por terceros ajenos a la obra.

41B-58sur Bolardo hurtado y daño de pavimento por parte de terceros ajenos a la obra.

San Rafael.

4006487:
Cll 61sur #15D03 sur: Daño de andén peatonal por terceros ajenos a la obra.

15A-62E: Hundimiento andén. Se observa adoquines suelto y hundidos.

Anden Vivienda multifamiliar: Andén con secciones hundidas

Fisura en calzada vehicular frente a vivienda 16-72.

Fractura transversal de calzada. frente a CE Vivienda multifamiliar.

Bolardo vandalizado y hurtado frente cll 61 sur 15c-54E.

Nota: CIV presenta ondulación, hundimiento de adoquines sobre el anden en ambos costados de la calzada.

Bolardo vandalizado en esquina cll 61 sur #15c-22E. cant. 6 y saidinel vandalizado por terceros.

CIV 4006489: Se observa abundante crecimiento de cesped que puede desestabilizar la obra. ~~se debe reti~~ Se realizó notificación a la UAESP y se esta a espera de la respuesta.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06 Versión: 4 — Pág. 3 de 3 Vigente desde: 07/06/2017

Frente a Cl 41 sur 72-82: Andén destruido aparentemente por mala calidad en la ejecución de la obra.

Escaleras peatonales: Muros de contención abiertos y con fisuras.
Grietas en parte superior de las escaleras en la contrahuella y sobre pozo.
→ Daño estructural en muro de contención se observo grieta de gran magnitud que afecta la estabilidad de las obras
Nota: se observa crecimiento moderado de cesped sobre andén peatonal en el recorrido de las escaleras.

cv4003526:
(Cl 41 A sur: Escalera peatonal presenta dilatación entre escaleras y muros.
1 63A sur)
2-51, 47, 41) Adoquín de concreto con hundimiento sobre terraza acceso a vivienda
2-37.

3. COMPROMISOS	Responsable	Fecha Comprometida
NA	NA	NA

Observaciones:
Desde el componente de Sostenibilidad se realiza el levantamiento de 10 encuestas.

4. REGISTRO DE ASISTENTES		
Nombre	Dependencia	Firma
Libieth Lorena Casas Aldana	DMB - CVP	[signature]
Guillermo E. Meneses A.	DMB - CVP	Guillermo Meneses
Jefferson Moya Alvarez	DMB - CVP.	[signature]
Jimmy A. Guerrero	DMB - CVP	[signature]
Eloy Nuyo Marsigue	DMB - CVP	[signature]
Cavill Chaves.	DMB - CVP	[signature]

Powered by CamScanner

Tema o Asunto:	**REUNIÓN SEMANL EQUIPO DE ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD**			**Reunión Número:**	
Fecha:	21-10-2025	**Hora:**	3:00 p.m.	**Lugar:**	VIRTUAL
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	EQUIPO ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD				
Archivada en:	OneDrive				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Realizar el seguimiento semanal a las actividades y compromisos del grupo.
2. Varios

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.2 Desarrollo de la reunión

El equipo de estabilidad y sostenibilidad celebró su reunión semanal de manera virtual para realizar el seguimiento de sus actividades y compromisos.

En la sesión participaron Jimmy Alexander Guerrero Gómez, Lorena Casas, Juan José Ortiz Torrado, Eloy Nieto, Caroll Edith Chaves y Sergio Ricaute. Durante el encuentro, se trataron temas fundamentales sobre la gestión de obras, la atención a la comunidad y la planificación de futuras actividades de seguimiento.

.

Revisión documental previo a auditoria de calidad

- CTO 882-2021 Pendiente terminar de finiquitar los documentos y formatos del 2024
- CTO 879-2021 Pendiente terminar de finiquitar los documentos y formatos del 2024 y 2025
- CTO 877-2021 Pendiente terminar de finiquitar los documentos y formatos del 2024
- CTO 876-2021 Pendiente terminar de finiquitar los documentos y formatos del 2024
- CTO 866-2021 No se halla Informe de inspección del año 2025, se solicita revisar

Visitas realizadas

- 627-2017 San Martin de Loba: Pendiente subir fotos, informe de inspección y diagnostico técnico y social

Visitas programadas

- 477-2021 San Pedro La Flora: Se realizó visita el martes 21 de octubre.
- 599-2021 Suba: Se realizarán 3 visitas una por cada semana a partir del 27 de octubre

UAESP

Teniendo en cuenta la visita que se realizó con UAESP, Proambiental y CVP, se procede a realizar proyección de oficio con solicitud de incorporación al PGIRS de la Roca y María Cano, para liberación de zonas duras.

Tareas

Las actas se deben agregar en cada uno de los contratos

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:

Ninguna

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
CAROLL EDITH CHAVES BLANCO	DMB-CVP	
Juan José Ortiz Torrado	DMB-CVP	
Libieth Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	
Eloy Nieto Manrique	DMB-CVP	
Jimmy Guerrero Gomez	DMB-CVP	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Vista revisión observaciones San Pedro - Usme				**Reunión Número:**	
Fecha:	22-Oct-25	**Hora:**	10:30	**Lugar:**	San Pedro Usme	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Equipo estabilidad y sostenibilidad					
Archivada en:	One Drive					

1. ORDEN DEL DÍA

1. Visita de inspección de observaciones para desarrollar con contratista

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

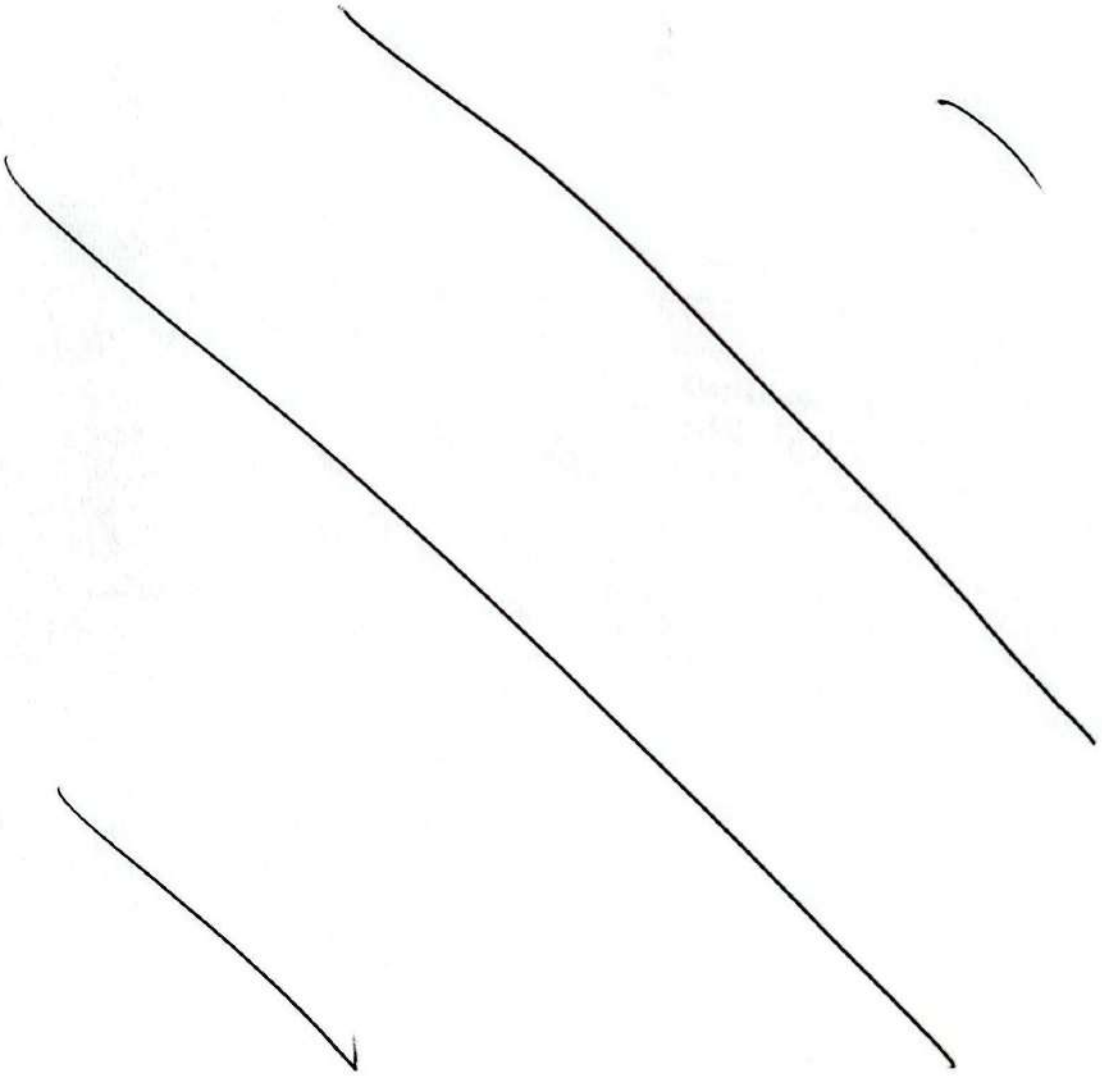
Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Se realiza visita del equipo de estabilidad y sostenibilidad, en atación al requerimiento enviado al contratista CTO 477-2021 e interventoría, el día 15 de octubre de 2025 dado que se presentan varias novedades en la estabilidad de la obra que requerian ser revisadas. A la hora citada 10:30 am se encuentra el equipo en la Cra 18E entre Cll 80C Sur y Calle 80B Sur barrio San Pedro, siendo las

Powered by CamScanner

11:30 am, aún no hace presencia el contratista, por lo que desde el equipo se procede a realizar el levantamiento de la presente acta dejando de manifiesto que no se tuvo presencia ni del contratista de obra ni de interventoría



Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HABITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 3 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Carroll Chaves	DMB-CVP	[signature]
Juan José Ortiz Tovada	DMB-CVP	Juan José Ortiz
Jimy A. Guerrero	DMB-CVP	[signature]
Eloy Nieto	DMB-CVP	[signature]
Jefferson Moya A.	DMB-CVP	[signature]
Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	[signature]
Guillermo Meneses	DMB-CVP	Guillermo Meneses

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Atención requerimiento ciudadano San Pedro - Usme				**Reunión Número:**		
Fecha:	22-Oct-2025	**Hora:**	10:30am	**Lugar:**	San Pedro Usme		
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Equipo estabilizar y sostabilizar						
Archivada en:	OneDrive						

1. ORDEN DEL DÍA

1. Atención requerimiento ciudadano San Pedro - Usme Cra 17 este # 80A sur. 27.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Se realiza visita a San Pedro - Usme donde atiende la visita el señor Gonzalo Tovares, quien informa que dado que el pozo de aguas lluvia y sanitario ubicado en la Cll 1B este #80A se esta rebosando afectando la vivienda del señor dado que se le devuelven las aguas al predio. Don Gonzalo informa que el acueducto se acerca a realizar limpieza. Se hace revisión por

Powered by CamScanner

parte del equipo técnico de los pozos, encontrando una posible anomalia en el pozo junto a la vivienda en mención, la cual será notificada al contratista, para que este responda.

se notificar al acueducto para que se realice la revisión, valoración y acciones correspondientes para atender el requerimiento del ciudadano.

Powered by CamScanner

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Requerir al acueducto	Equipo técnico/social	23-oct-25

Observaciones:

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Carol Chaves	DMB-CVP	
Jimmy Gutierrez	DMB-CVP	
Juan Jose Ortiz	DMB-CVP	Juan Jose Ortiz
Edwin Mendoza	DMB-CVP	
Jefferson A. Moya S.	DMB-CVP	
Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	
Guillermo Meneses	DMB-CVP	Guillermo Meneses

Powered by CamScanner

Tema o Asunto:	**REUNIÓN SEMANL EQUIPO DE ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD**			**Reunión Número:**	
Fecha:	28-10-2025	**Hora:**	10:30 a.m.	**Lugar:**	VIRTUAL
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	EQUIPO ESTABILIDAD Y SOSTENIBILIDAD				
Archivada en:	OneDrive				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Realizar el seguimiento semanal a las actividades y compromisos del grupo.
2. Varios

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.2 Desarrollo de la reunión

El equipo de estabilidad y sostenibilidad celebró su reunión semanal de manera virtual para realizar el seguimiento de sus actividades y compromisos.

En la sesión participaron Jimmy Alexander Guerrero Gómez, Lorena Casas, Juan José Ortiz Torrado, Jefferson, Eloy Nieto, Caroll Edith Chaves, Iván Perdomo y Sergio Ricaute. Durante el encuentro, se trataron temas fundamentales sobre la gestión de obras, la atención a la comunidad y la planificación de futuras actividades de seguimiento.

Se informaron que los contratos a los cuales se les hará visitan esta semana de inspección junto con el contratista para revisión de las novedades presentadas:

- Miércoles 29 de octubre: CTO 477-2021 San Pedro – Localidad de Usme. Se solicito una van por lo que el equipo presente confirma su asistencia a esta visita.

  Se solicita a Sergio su apoyo con los planos de este contrato para visita con el contratista.

Se abordan las visitas a desarrollar la siguiente semana:

- CTO 599-2021, por el número de CIV que tiene este contrato se desarrollara en 3 visitas así: miércoles 5,12 y 19 de noviembre respectivamente, por lo que se agenda el equipo para visita a este contrato.

- CTO 416-2021, por el número de CIV que tiene este contrato se desarrollará en 3 visitas así: miércoles 26 de noviembre y miércoles 3 y 10 de diciembre respectivamente, por lo que se agenda el equipo para visita a este contrato.

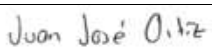
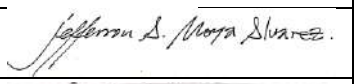
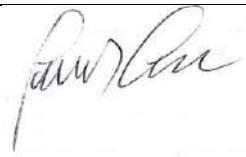
Temas varios:

- UAESP: El oficio se remitirá el día de hoy a revisión de la profesional social Patricia Leguizamón para revisión y visto bueno, con ello posteriormente se remitirá a revisión jurídica.
- JBB: Esta en proyección por lo que hoy será compartido a Lorena para complemento desde el componente técnico.
- Auditoria: Se trasladarán las actas de visita de cada contrato a la carpeta individual, sin embargo, se dejará una copia en la carpeta general de actas del mes.

- Presentación: Esta en complemento del componente social, para remitir el día de hoy.

3. COMPROMISOS		
	Responsable	**Fecha Comprometida**

Observaciones:
Ninguna

4. REGISTRO DE ASISTENTES		
Nombre	**Dependencia**	**Firma**
CAROLL EDITH CHAVES BLANCO	DMB-CVP	
Iván Perdomo Londoño	DMB-CVP	
Juan José Ortiz Torrado	DMB-CVP	
Libieth Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	
JEFFERSON MOYA ALVAREZ	DMB CVP	
Eloy Nieto Manrique	DMB CVP	
JIMMY A. GUERRERO G.	DMB-CVP	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 4
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Visita de inspección junto con contratista CTO 977-2021			**Reunión Número:**	
Fecha:	29-10-25	**Hora:**	10:30 am	**Lugar:**	San Pedro Usme
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Equipo de estabilidad y sostenibilidad				
Archivada en:	One Drive				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Reunión de inspección con contratista. de las Observaciones presentadas de estabilidad al CTO 977-2021.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Se realiza visita de inspección de Observaciones junto con contratista CTO 977-2021; encontrando:

- CIV 5010348 sellado de bordillos a lo largo del CIV/ emboquillado.
- Sellado de dilatación entre cuneta y placa de concreto, frente a la BIB-42 s.
- Nivelación anden frente a la BIB-36 sur; ambos costados, co
- Corregir espacio público desde la casa roja hasta la BIB-36 s.

CIV 5003428

- Emboquillado de bordillos
- Nivelación de terrazas BIA 105 y BIA 11 s.

CIV 5003406

- Emboquillado de sardinel. / sello de dilatación

Powered by CamScanner

- Renivelación de anden frente a la iglesia.

CIV 5003359:

- Nivelación de adoquín, arreglo de bordillo frente a la BOB 56.
- Sello fisura en calzada junto a pozo, diagonal a la cancha. y frente BOD-08 s
- Arreglo cinta de ajuste frente a la cancha.

CIV 5003272:

- Nivelación de adoquin terraza frente a la BOC 155.
- sello fisura en calzada junto a pozo frente a la. BOC 07 s.

CIV 50010312:

- Rematar cinta de ajustes entre anden y postes
- Hundimiento adoquin BOB-04 s.

CIV 5003189:

- Remate de confinamiento entre bordillo y topenes frente a la BOA 30 s.
- Revisión de tubería en pozo, retiro de tubería y hechura de canuela en pozo. frente cra 14 BIS E # BOA 27 sur
- Confinamiento para tableta topend. junto a la BOB 04 s.

CIV 5003340:

- Corte y fundición esquina. del CIV.
- Nivelación de anden, costado occidental hasta cala.
- Emboquillado de sardinel.
- sellado de fisura trasveral en calzada frente a parqueadero y frente a la BOB 54 s.
- Fundición cinta de poste / ajuste
- Nivelación y arreglo de la estructura del anden junto a la. BOB 55 sur / BOB 33 sur / BOB 11 sur
-

Powered by CamScanner

- Arreglo cintas de ajuste caja de inspección frente a la. BOB-24 S.

CIV 5003402

- Nivelación de la estructura del orden desde la B1 SUR-09. B1-15 SUR

CIV 5003453

- sello de orden entre sardinel y tableta frente a la B1A 10 S.
- Nivelación de la estructura de las escaleras. frente a la B1B 13 S.

CIV 5003594

- Atraque de bordillos, remate y emboquillado frente a la. B1B 28 SUR
- Emboquillado de bordillo diagonal a la B1 B 59 S.
- Nivelación orden y hechura de cinta de ajuste agua potable frente a la. B1B 58. SUR, y remate de bordillo
- Nivelación de orden frente al B1B 66 SUR y emboquillado

CIV 5003408

- Arreglo manguera dentro del muro del predio 17-03 ESTE dado que esta expuesta.

CIV 5003620

- sello de dilatación en calzada entre cuneta y losa.
- Remate de escalera en bordillo prefabricado sin atraque/cimentación, se presenta dilatación entre elemento de confinamiento y escaleras. se requiere emboquillado., se realizara atraque del bordillo.

Se realizaran las reparaciones por parte del contratista, las cuales serán entregadas al equipo de estabilidad y sostenibilidad el día 15 de enero de 2026.

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 4 de 4.
		Vigente desde: 07/06/2017	

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Entrega de subsanación de novedades	Contratista	15-01-2026

Observaciones:

- Se evidencia afectación a muro y baranda por parte de tercero. diagonal a la 80B33S.
- la interventoría, si bien fue citada no asistio al recorrido.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Carol Chaves	DMB-CVP	[signature]
Lorena Casas Aldana	DMB-CVP	[signature]
Laura Andrea Ruiz Fonseca	DMB-CVP	Laura Ruiz
Guillermo Meneses	DMB-CVP	[signature]
[illegible]	DMB CVP	[signature]
[illegible]	DMB-CVP	[signature]
Jimmy Guerrero	DMB-CVP	[signature]
Juan José Ortiz Tarado	DMB-CVP	Juan José Ortiz
Iván Javier Giraldo	[illegible] Ingenieros	[signature]

Powered by CamScanner